

PBO2021/4/30



PSZCZYŃSKI  
BUDŻET  
OBYWATELSKI

URZĄD MIEJSKI W PSZCZYNIE  
-1-  
WPR  
DNIA 2020-08-19  
L.dz. 29480 ilość zał. 2  
podpis [signature] BP

Formularz zgłoszeniowy

projektu do Pszczyńskiego Budżetu Obywatelskiego 2021

1. Tytuł projektu

**„Modernizacja budynku OSP w Łące”**

2. Kategoria zgłaszanego projektu (Proszę podkreślić kategorię)

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Projekt lokalny - sołecki<br/><b>SOŁECTWO ŁĄKA</b></p> |
|--|---|

3. Szacunkowe koszty projektu

**99 814,50 zł brutto**

4. Kontakt do autorów projektu:

[Redacted contact information]

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

5. Lokalizacja, miejsce realizacji projektu

Projekt będzie realizowany w budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Łące,  
43-241 Łąka, ul. Turystyczna 28.

6. Opis projektu

Projekt modernizacji budynku OSP w Łące będzie składał się z dwóch części.

Pierwsza część to wykonanie izolacji ścian fundamentowych remizy wraz z robotami towarzyszącymi. Zestawienie robót: okopanie ścian zewnętrznych wraz z częściowym rozebraniem nawierzchni asfaltowej od strony DW939, oczyszczenie ścian fundamentowych, uzupełnienie ubytków w ścianie fundamentowej (przyjęto 30%), wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, montaż foli kubełkowej, wykonanie drenażu wokół budynku, przeróbka instalacji deszczowej wraz z wykonaniem nowej studzienki, zasypanie ścian ziemią i uzupełnienie asfaltu.

Druga część projektu to wykonanie ogrzewania podłogowego w świetlicy remizy. Zestawienie robót: demontaż istniejącego podłoża, montaż szafy rozdzielacza 6-obwodowego wraz z orurowaniem, przygotowanie podłoża pod styropian wraz z ułożeniem, instalacja ogrzewania podłogowego, wykonanie prób ciśnieniowych, wylanie wylewki z włóknem szklanym, ułożenie glazury, montaż automatyki pogodowej. W przypadku gdy środki zagwarantowane na projekt nie zostaną wykorzystane w całości na obie części, pozostała kwota zostanie wykorzystana na odmalowanie ścian i sufitu świetlicy oraz schodów, wymianę drzwi zewnętrznych, zakup wyposażenia kuchni oraz nasadzenia zieleni wokół remizy.

## 7. Uzasadnienie

Budowę remizy (jeden boks garażowy i świetlica) rozpoczęto w 1955 roku a zakończono dwa lata później. W 1964 roku dobudowano drugi boks garażowy a na piętrze powstała świetlica wraz z kuchnią. We wrześniu 2002 roku rozpoczęto remont dachu remizy, podwyższono świetlicę oraz rozbudowano zaplecze kuchenne. Obecnie konieczne są prace izolacyjne ścian fundamentowych remizy. Brak takiej izolacji powoduje częste podtopienia piwnicy remizy i niszczenie fundamentów. Natomiast stara podłoga na legarach świetlicy wymaga wymiany podłoża i zastąpienia go ogrzewaniem podłogowym i ułożeniem glazury. Z całą pewnością modernizacja sali świetlicy wpłynie korzystnie na wykorzystanie sali oraz zwiększy atrakcyjność wynajmowania sali.

## 8. Beneficjenci projektu

Projekt jest skierowany do wszystkich użytkowników budynku OSP w Łące. Modernizacja budynku OSP wpłynie korzystnie na sposób użytkowania budynku przez druhow jak i podwyższy standard świetlicy wykorzystywaną przez mieszkańców Sołectwa Łąka na różnego rodzaju zebrania czy spotkania.

**9. Szacunkowe koszty projektu** (Proszę uwzględnić wszystkie składowe części projektu oraz ich szacunkowe koszty).

| Składowe części projektu   | Koszt brutto     |
|--|------------------|
| 1. Wykonanie izolacji ścian fundamentowych wraz z robotami towarzyszącymi              | <b>39 360,00</b> |
| 2. Demontaż podłogi świetlicy oraz wykonanie ogrzewania podłogowego + ułożenie glazury | <b>60 454,50</b> |

**Łącznie: 99 814,50 zł brutto**

**10. Dodatkowe załączniki (nieobowiązkowe):**

- a) zdjęcie/a dotyczące zgłaszanego zadania;
- b) mapa z zaznaczeniem lokalizacji zgłaszanego projektu;
- c) inne, istotne dla zgłaszanego projektu (oferty handlowe);

jakie?

- Oferta na wykonanie izolacji ścian fundamentów z 29.07.2020r.
- Oferta na wykonanie ogrzewania podłogowego wraz remontem podłogi z 12.08.2020r.

*Zebu Hichet*

*Christophe Kapsdorf*

*Josch Beckli*

*Piotr Smolara*

Łąka 29-07-2020r.

## **Oferta na wykonanie izolacji ścian fundamentowych wraz z robotami towarzyszącymi**

**Adres Inwestycji : Łąka ul: Turystyczna 28**

**Zakład Remontowo-Budowlany Ar-Bud**

**Arkadiusz Dziendziel**

**ul: Turystyczna 2 , Łąka 43-241**

**NIP: 638-175-77-88**

### **Zestawienie robót z materiałem :**

- częściowe rozebranie nawierzchni asfaltowej ( ściana frontowa )
- odkopanie ścian zewnętrznych ( ziemia na odkład )
- oczyszczenie ścian fundamentowych
- uzupełnienie ubytków w ścianie fundamentowej ( przyjęto 30 % powierzchni )
- wykonanie izolacji przeciwilgociowej ( 1 x IZOCHAN Dysperbit , 2 x IZOCHAN WM )
- montaż foli kuberkowej
- wykonanie drenażu wokół budynku ( rura denarska obsypana żwirem )
- zasypanie ścian ziemią z wykopu
- przeróbka instalacji deszczowej wraz z wykonaniem nowej studzienki
- utwardzenie kruszywem powierzchni po rozebraniu nawierzchni asfaltowej
- uzupełnienie nawierzchni asfaltowej

**Razem: 32 000,00 zł netto**

Zakład Remontowo-Budowlany  
Ar - Bud  
Arkadiusz Dziendziel  
43-241 Łąka ul. Turystyczna 2  
NIP: 638-175-77-88, tel. 695-870-915

# Oferta na wykonanie ogrzewania podłogowego w OSP Łąka

**Lokalizacja inwestycji:** 43-241 Łąka ul. Turystyczna 28

Oferta obejmuje:

- demontaż istniejącego podłoża
- montaż szafy rozdzielacza 6-obwodowego wraz z orurowaniem
- przygotowanie podłoża pod styropian wraz z ułożeniem
- instalacja ogrzewania podłogowego
- wykonanie prób ciśnieniowych
- wykonanie wylewki z włóknem szklanym
- osuszenie posadzki
- ułożenie glazury
- montaż automatyki pogodowej

**Koszt realizacji inwestycji :** 49150,00 PLN netto

12.08.2020  
**BART - SERWIS**  
Krzysztof Bardecki  
43-241, Łąka, ul. Lipowa 24  
NIP: 639-151-46-03, tel: 786 835 600